

REGIONE SARDEGNA

Comune di **VILLACIDRO**

CAGLIARI

Designazione dell'opera
**PIANO PARTICOLAREGGIATO
CENTRO STORICO**

- ZONE A3 -

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI CAGLIARI N.196 ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI CAGLIARI N.1572

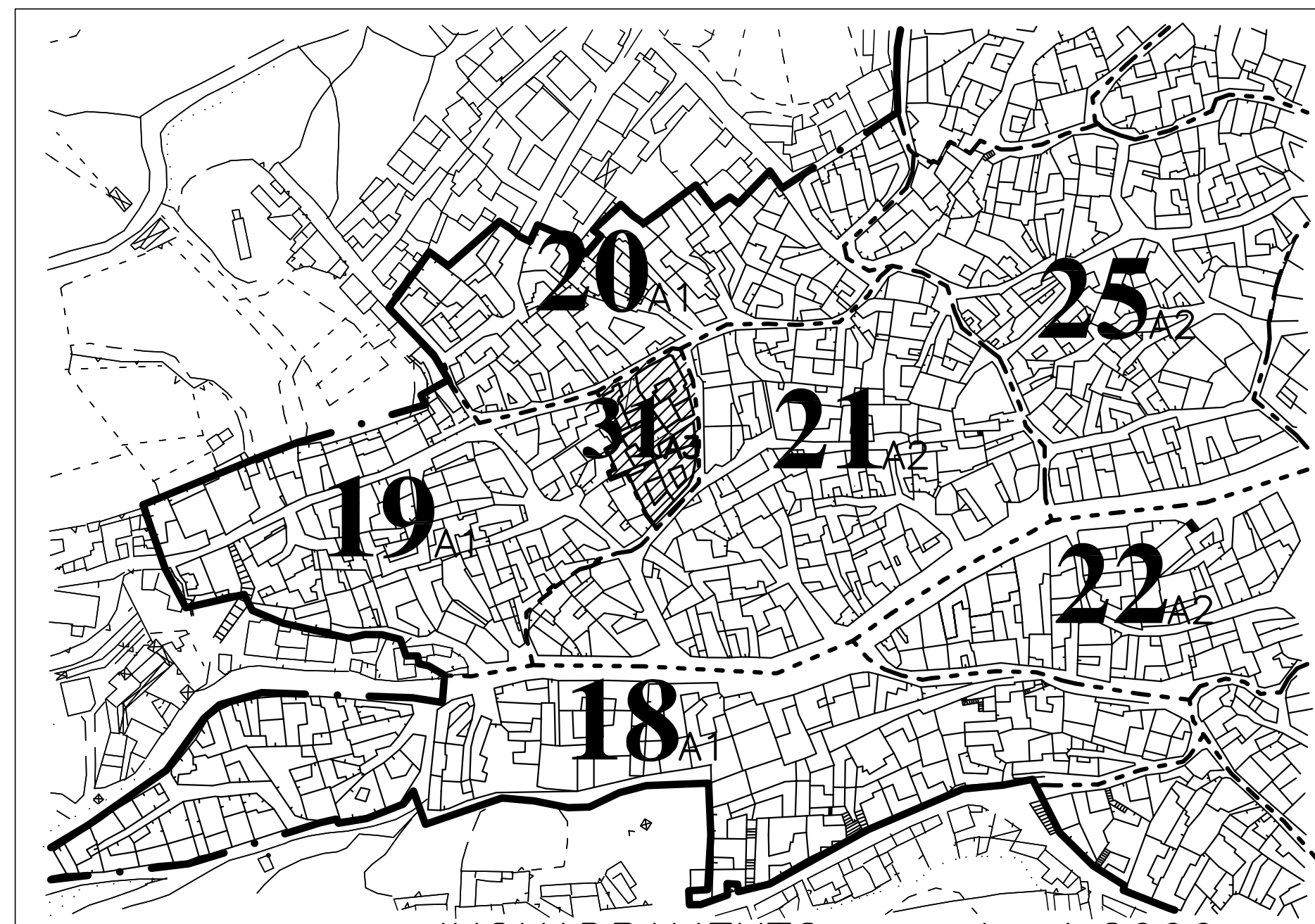
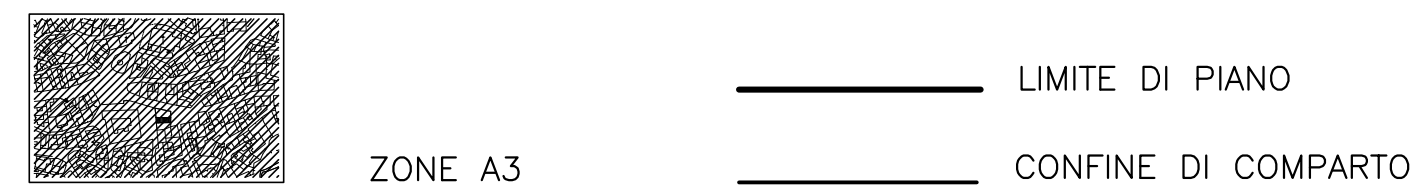
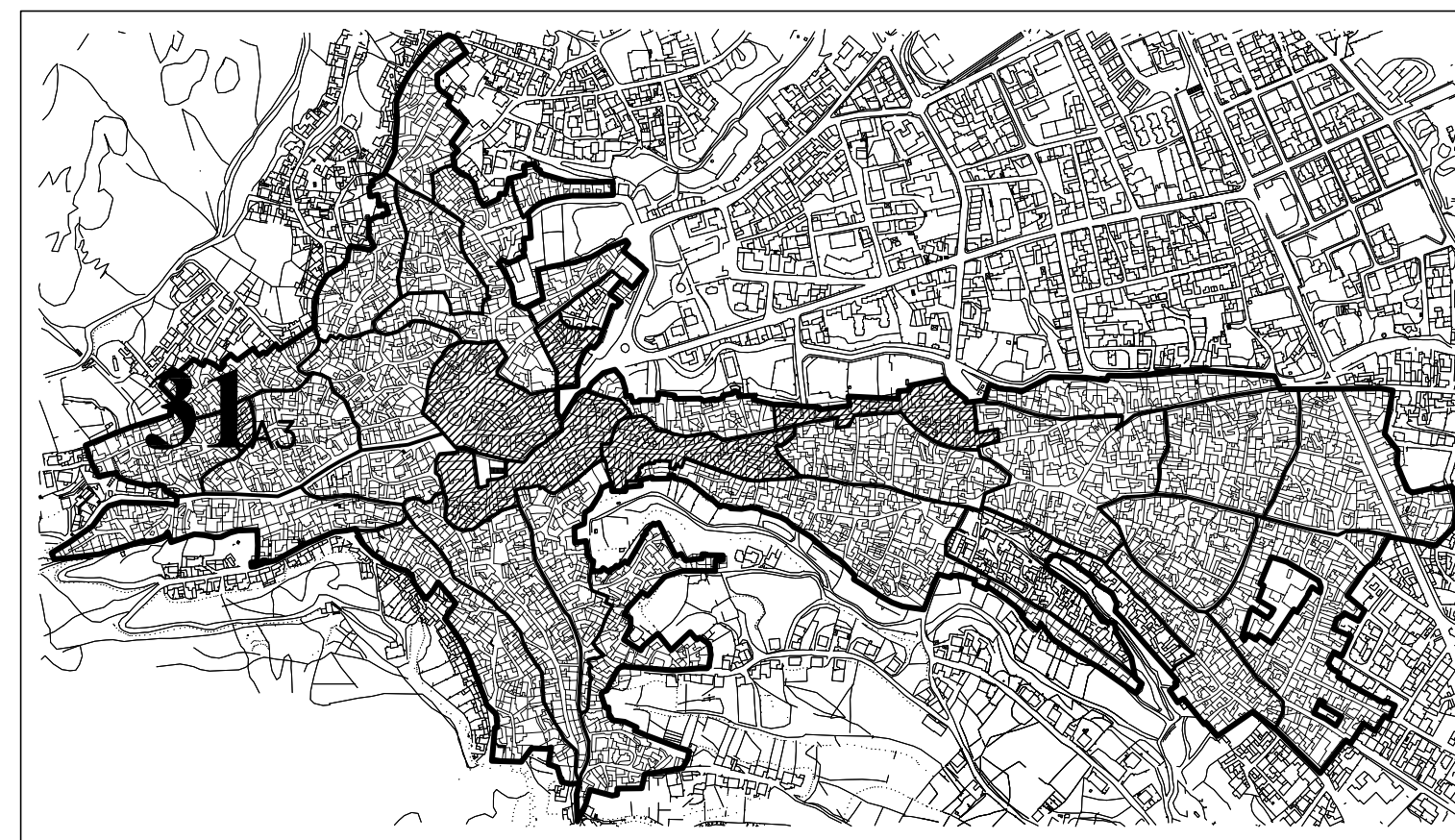
ARCH. EFISIO CORONGIU
VIA P. BONELLI 50 - GONNOSFANADIGA - CA ING. ARCH. GIANQUIRICO CORAZZA
VIA S. BENEDETTO 57 - CAGLIARI

Gruppo di lavoro
ING. ANDREA SANNA
ING. DANIELA PORQUEDDU
ING. ANNA PES
GEOM. STEFANO SANNA
GEOM. ROBERTO FLORIS

Indagine storica
DOTT. DANIELA PIRAS

Oggetto del disegno Tavola n.
PLANIMETRIE COMPARTO 31_{A3} 13

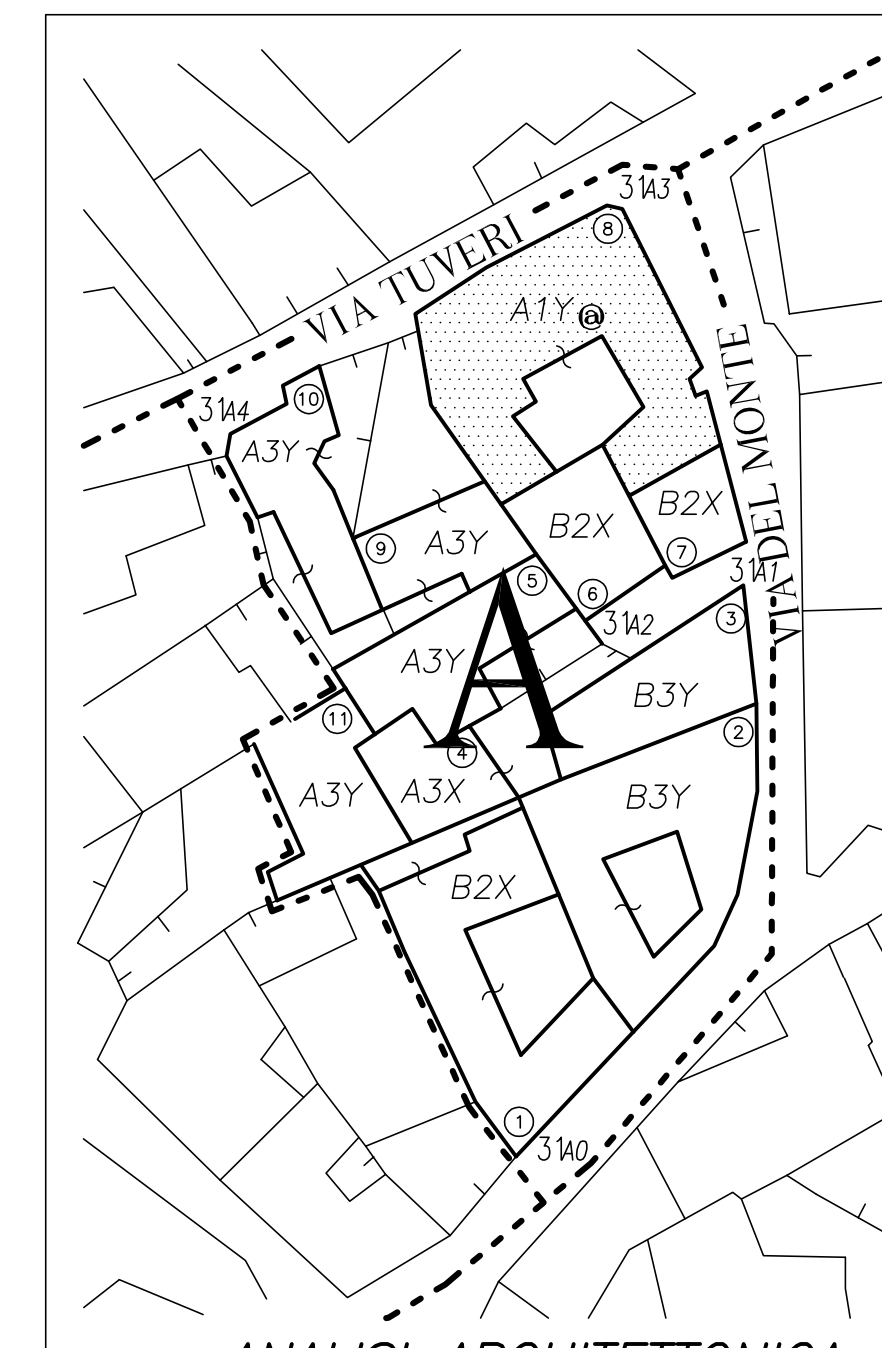
Scala Data
VARIE MAGGIO 1998



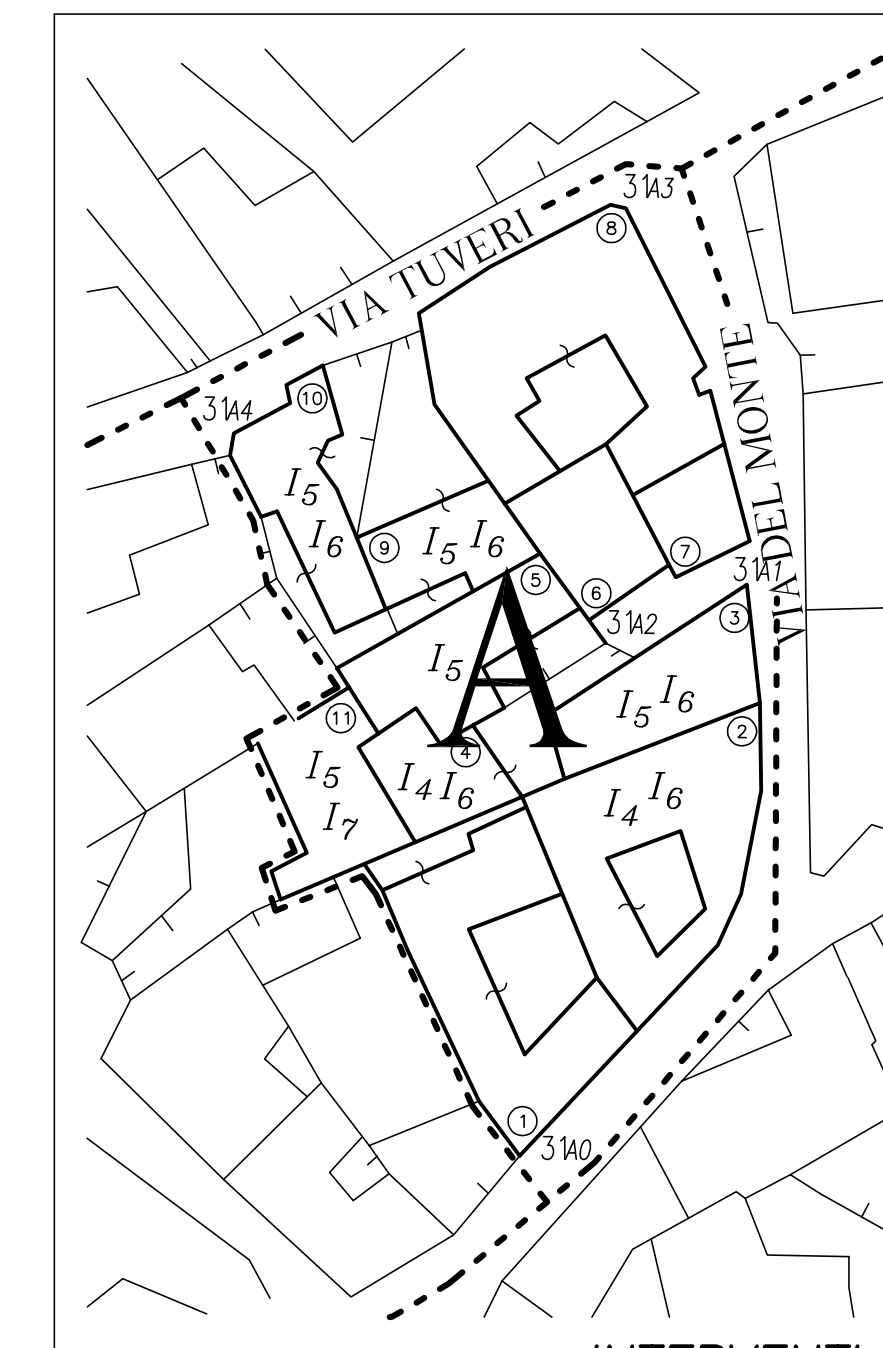
31_{A3} NUMERO DI COMPARTO CON RIF. ZONA



INDAGINE ARCHITETTONICA
-scala 1:500-



ANALISI ARCHITETTONICA
-scala 1:500-



INTERVENTI
-scala 1:500-

- A** ISOLATO
- FABBR. CON RIF. NUMERICO E PERTINENZA
- VERTICI ISOLATO { 31 Rif. Comparto
40 Rif. isolato e n. vertice
- A3X** CARATTERISTICHE FABBR.
- | | | |
|------------------|----------------------|---------------|
| A Casa a corte | 1 Tipicizzata | x Buono stato |
| B Casa in linea | 2 Definita | y Degradata |
| C Casa isolata | 3 Con sovr. atipiche | z Fatiscente |
| D Casa a schiera | 4 Disgregata | |
| | 5 Incompiuta | |
- 1 Piano
 - 2 Piani
 - 3 Piani
 - 4 Piani
 - o Mansarda
 - ◐ Seminterrato

- FABBRICATO TIPICIZZATO
- # Gruppo di edifici * Edificio
- ⊙ Fronte ◀ Portale

DATI DI RIEPILOGO DI COMPARTO -IND. MEDIO DI ZONA 3.66 mc/mq-

EDIFICI ESISTENTI				
	Sup. fondiaria	Sup. coperta	mc. esistenti	I.F. attuale
ISOLATO A	1393	1072	5100	3,66
TOTALE	1393	1072	5100	3,66

Superfici in mq - Volumi in mc - Indici in mc/mq

TIPOLOGIE D'INTERVENTO

I₄ -RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA-
Ripristino o sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio

I₆ -AMPLIAMENTO-
Incremento in estensione della superficie del fabbricato in vari piani

I₅ -RICOSTRUZIONE EDILIZIA-
Demolizione e successiva ricostruzione parziale o totale dell'edificio

I₇ -SOPRAELEVAZIONE-
Estensione in senso verticale del tessuto urbano