



AL COMUNE DI VILLACIDRO
Servizio Economico-Finanziario
UFFICIO TRIBUTI

**OGGETTO: UNITA' IMMOBILIARE POSSEDUTA A TITOLO DI PROPRIETA' DA PENSIONATI
RESIDENTI AIRE – BENEFICI PREVISTI DALL'ART. 9 BIS DEL D.L.28/03/2014 CONV, IN L. 80/2014 E DAL
REGOLAMENTO IUC APPROVATO CON DELIBERA DI C.C. N. 19 DEL 17/07/2014.**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/la sottoscritto/a _____
nato a _____ Prov. _____ il _____,
residente a _____ in via _____ N. _____
codice fiscale: _____
in qualità di _____
(proprietario, usufruttuario ecc...)

Consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, come previsto dall'art.76 del D.P.R. N.445 DEL 28.12.2000 e consapevole che in caso di dichiarazioni non veritiere il sottoscritto decade dai benefici conseguenti alla prestazione della seguente dichiarazione, come previsto dall'art.75 del D.P.R. n.445 del 28.12.2000 e,

chiede

l'applicazione dei benefici previsti dall'art. 9 bis del D.L. 28/03/2014 n. 47,
convertito dalla Legge 23/05/2014 n. 80 per l'abitazione ubicata a Villacidro in
via _____, numero civico _____, distinta in catasto alla sezione _____
Foglio _____, particella _____ subalterno/i _____ Rendita catastale _____
possesto % _____ in quanto risulta essere pensionato nel proprio paese di residenza
AIRE in _____ sin dal _____.

A tal proposito allega:
Documentazione comprovante la condizione di pensionato nello Stato di residenza.
Fotocopia carta d'identità.

INOLTRE DICHIARA

Di aver letto e ben conoscere la norma che disciplina il beneficio in questione. Il sottoscritto, inoltre, si impegna ed obbliga a comunicare la cessazione dei presupposti per l'applicazione dell'agevolazione prevista entro 30 giorni dall'avvenuta variazione.

Villacidro

Il Dichiarante Proprietario

AVVERTENZE

1. L'esenzione è concessa a condizione che:
 - a) il fabbricato sia regolarmente censito al catasto fabbricati;
 - b) il dante causa sia titolare di diritti reali e di godimento sull'immobile oggetto di concessione così come comprovato da visura catastale o altro titolo idoneo;
 - c) alla data di presentazione della richiesta l'avente causa abbia tutti i requisiti succitati ;
 - d) il fabbricato in oggetto sia destinato ad abitazione e la categoria catastale sia compresa tra quelle per abitazioni di tipo "**A**" **con esclusione** delle categorie "**A/1**" (abitazioni di tipo signorile), "**A/8**" (abitazioni in ville) e "**A/9**" (castelli, palazzi);
2. Le dichiarazioni presentate hanno effetto anche per gli anni successivi purché non si verifichino variazioni nei dati precedentemente dichiarati. La perdita del beneficio va comunicata al Comune entro 30 giorni dall'avvenuta variazione;
3. All'abitazione principale è possibile associare delle pertinenze così come previsto dalla normativa vigente in materia;
4. Informativa ai sensi del D.Lgs. 196/2003: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.
5. Le dichiarazioni possono essere inoltrate anche per fax al n. 070/9316066 o per e-mail ai seguenti indirizzi: tributi@comune.villacidro.vs.it oppure servizifinanziari@pec.comune.villacidro.vs.it con regolare firma autografa e allegata copia di un documento di identità in corso di validità;
6. Sono sempre fatti salvi i diritti di terzi;
7. Il Comune di Villacidro si riserva il diritto di verificare la veridicità di quanto indicato nella dichiarazione sostitutiva e in caso di dichiarazioni mendaci si procederà a termini di legge;
8. Nel caso non fossero rispettati i requisiti richiesti, così come previsti nel vigente regolamento IUC – sezione IMU - il Comune non concede l'esenzione e ne darà comunicazione al richiedente a mezzo posta o altro modo idoneo;