



COMUNE DI VILLACIDRO

Provincia del Sud Sardegna

DETERMINAZIONE SERVIZIO

Segreteria, Affarigenerali, Pubblica Istruzione, Cultura, Sport e Turismo

Numero 117 del 23-04-2019

Registro generale n. 509 del 24-04-2019

OGGETTO:	Servizio di pulizia degli edifici comunali – Proroga servizio 01.05.19 - 31.05.19 - Contestuale affidamento tramite sistema Sardegna CAT 01.06.19 - 30.11.19 Ditta Individuale Maurizio Lecca – Smart CIG Z182798BC4 -
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con Determinazione del Servizio Affari Generali, reg. gen. n. 368 del 26/03/2019, questo Ufficio ha provveduto a determinare a contrarre ai fini dell'affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali di cui in oggetto (Smart CIG Z182798BC4);

RICORDATO che sulla base del provvedimento di cui sopra:

- è stata avviata, nelle more dell'attivazione della Convenzione sul portale Sardegna CAT da parte della RAS (rif. Determinazione RAS n. 3580 del 19/12/2017), la procedura di affidamento diretto del servizio di pulizia degli edifici comunali, periodo dal 1° maggio al 31 ottobre 2019, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016, attraverso l'invio di una richiesta di offerta (RDO) sul portale e-procurement Sardegna CAT all'operatore economico individuato mediante valutazione comparativa di preventivi di spesa, richiesti a n. 3 (tre) operatori economici regolarmente iscritti nella categoria merceologica AL23AC;
- è stato determinato di assumere, quale criterio di selezione delle offerte, quello del minor prezzo ex art. 95, comma 4, lett. C del D.Lgs. n. 50/2016, trattandosi di servizio con elevata ripetitività;
- tramite l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici (AVCP), è stato attribuito il codice identificativo di gara Smart CIG Z182798BC4;
- i fondi per la stipula del contratto inerente l'affidamento del servizio in questione sono da imputare sul Capitolo di spesa n. 43900 del Bilancio di previsione comunale per il triennio 2019/2021, Codice SIOPE U.1.03.02.15.999;
- sono stati prenotati gli impegni di spesa all'interno del suddetto Capitolo di spesa n. 43900 come specificato nelle Determinazioni a contrarre nn. 368/2019 e 387/2019, a cui si rimanda;

DATO ATTO che:

- è stata svolta una preliminare indagine di mercato mediante richiesta di tre preventivi di spesa rivolta a n. 3 (TRE) Operatori Economici, individuati tra coloro che risultano iscritti all'interno della categoria merceologica "AL23AC - Servizi di pulizia di uffici, scuole e

- apparecchiature per ufficio”, e nello specifico a: Karalis Service S.r.l., La Nuova Vedetta S.r.l., Ditta Individuale Lecca Maurizio;
- dei tre operatori economici a cui sono stati richiesti i preventivi di spesa, hanno risposto solo la Ditta Individuale Lecca Maurizio e la La Nuova Vedetta S.r.l.;
 - la proposta economicamente più vantaggiosa, riportante il minor prezzo, è pervenuta dalla Ditta Individuale Lecca Maurizio per un importo pari a € 22.176,00, oltre IVA;

DATO ATTO, ALTRESI' che:

- tramite il portale *e-procurement* Sardegna CAT, è stata avviata la procedura di affidamento diretto del servizio di pulizia degli edifici comunali, identificata con RdO: rfq 334443 ed è stata invitata a partecipare, sulla base delle risultanze della preventiva indagine di mercato sopra menzionata, quale unico operatore economico, la Ditta Individuale Lecca Maurizio;
- è stato fissato il 12.04.2019 quale termine per la presentazione della documentazione amministrativa e dell'offerta economica;
- entro il termine stabilito sopra indicato, la Ditta Individuale Lecca Maurizio ha inviato telematicamente la documentazione richiesta;
- è stata aperta, nella data del 15.04.2019, la cosiddetta busta di qualifica, contenente la documentazione amministrativa richiesta negli atti di affidamento, emerso regolare;
- è stata aperta, nella data del 15.04.2019, la cosiddetta busta economica, contenente l'offerta economica, per un importo pari a € 22.175,00;

RITENUTO di approvare il verbale redatto sul portale *e-procurement* Sardegna CAT;

RILEVATA la congruità dell'offerta presentata dalla Ditta Individuale Lecca Maurizio, sopra meglio descritta;

DATO ATTO che, con riguardo all'affidatario, è stata effettuata la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.;

RITENUTO pertanto di dover affidare, per le ragioni di cui sopra, il servizio *de quo* alla Ditta Individuale Lecca Maurizio, con sede legale in via Cagliari, n. 18, 09059 Nurri (SU), P.IVA 00990820912 per l'importo di € 22.175,00 con riguardo al servizio di pulizie da svolgere in mesi 6;

SPECIFICATO che:

- il contratto verrà stipulato nel rispetto dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, ed in particolare con scambio di lettera commerciale firmata digitalmente e trasmessa a mezzo PEC, e che trovandoci di fronte ad importi inferiori alla soglia dei 40 mila Euro non trova applicazione l'istituto del cosiddetto *stand still*;
- per una maggiore tutela di questo Ente, il contratto verrà stipulato solo a seguito della stipula, da parte della Ditta affidataria di una cosiddetta garanzia definitiva, prevista ex art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e come del resto specificato negli atti ed in particolare nel Capitolato Speciale d'Appalto;

PRESO ATTO che, al fine di garantire nel rispetto dell'art. 4 del CCNL, 17 maggio 2017, Servizi – Multiservizi il passaggio del personale tra la Società uscente e la nuova Ditta affidataria, si rende necessaria, anche al fine di scongiurare l'interruzione del servizio, la proroga tecnica del contratto in corso, fino al 31 maggio 2019, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto in essere.

VISTA la nota prot. 61/2019 del 23.04.2019 della Società Cooperativa Sarda Servizi CO.SAR.SE a.r.l, con la quale viene data la disponibilità alla proroga del servizio de quo.

RITENUTO:

- pertanto di dover prorogare l'affidamento del servizio, per le ragioni di cui sopra, alla Società Cooperativa Sarda Servizi CO.SAR.SE a.r.l., con sede legale in Via G. A. Porcheddu n. 11/13 - 07100 Sassari, P.IVA 00854250909, per il periodo compreso dal 1° al 31 maggio 2019 agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto in essere;
- di impegnare € 4.148,00 sul bilancio di esercizio per l'anno 2019, Capitolo di spesa n. 43900, Codice SIOPE U.1.03.02.15.999

RITENUTO altresì, ai fini dell'affidamento del servizio in questione in favore della Ditta Individuale Lecca Maurizio di cui sopra, adottare l'impegno di spesa per complessivi € 27.053,50 (di cui € 22.175,00 a titolo di imponibile, oltre IVA al 22%), con decorrenza dal 1° giugno al 30 novembre 2019, sul bilancio di esercizio per l'anno 2019, Capitolo di spesa n. 43900, Codice SIOPE U.1.03.02.15.999, prenotazione di spesa n. 2019/2 – Impegno 2019/569;

VISTA la seguente normativa:

- il D. Lgs. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 107, 147bis, 151, 153, 183, 191;
- il D. Lgs. 50/2016, con particolare riferimento agli artt. 29, 30, 32, 36, comma 2, lett. A, 37, 42, 76, comma 5, 95, comma 4, lett. C;
- l'art. 6-bis L. 241/1990 e ss. mm. ii. che dispone *“Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale”* e constatato il rispetto della citata normativa;
- D.Lgs. 118/2011 ed i contestuali elementi contabili:

Ragione del debito	Proroga del servizio di pulizia degli edifici comunali – dal 01/05/2019 al 31/05/2019 - Smart CIG Z7B247EC0B
Titolo giuridico a supporto del debito	Bilancio di previsione 2019/2021, presente atto;
Soggetto creditore	Società Cooperativa Sarda Servizi CO.SAR.SE a.r.l., con sede legale in Via G. A. Porcheddu n. 11/13 - 07100 Sassari, P.IVA 00854250909
Ammontare del debito	€ 4.148,00
Scadenza del debito	31/05/2019
Codice Identificativo Gara	Smart CIG Z7B247EC0B

Ragione del debito	Affidamento servizio di pulizia degli edifici comunali – Presumibilmente dal 01/06/2019 al 30/11/2019 - Smart CIG Z182798BC4 -
Titolo giuridico a supporto del debito	Bilancio di previsione 2019/2021, Determinazioni a contrarre nn. 368/2019 e 387/2019, presente atto;
Soggetto creditore	Ditta Individuale Lecca Maurizio, con sede legale in via Cagliari, n. 18, 09059 Nurri (SU), P.IVA 00990820912
Ammontare del debito	€ 27.053,50
Scadenza del debito	Anno 2019
Codice Identificativo Gara	Smart CIG Z182798BC4

Richiamati i seguenti atti amministrativi:

- Decreto sindacale n. 1 del 02/01/2019 di nomina della Responsabile Servizio Affari Generali;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 25/03/2019 di approvazione del Bilancio di previsione 2019/2021;

- Delibera di Giunta Comunale n. 72 del 08.05.2018 “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020;
- vigente Statuto Comunale;

ATTESO che il presente atto viene trasmesso al Servizio Economico – Finanziario per l'apposizione del visto ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

DETERMINA

DI CONSIDERARE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto amministrativo;

DI APPROVARE il verbale prodotto sul portale Sardegna CAT, acquisito agli atti d'Ufficio;

DI DARE ATTO che, con riguardo all'affidatario, è stata effettuata la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.;

DI AFFIDARE, per le ragioni di cui sopra, il servizio *de quo* alla Ditta Individuale Lecca Maurizio, con sede legale in via Cagliari, n. 18, 09059 Nurri (SU), P.IVA 00990820912, per l'importo di € 22.175,00 IVA esclusa, con riguardo al servizio di pulizie da svolgere nel periodo sopra meglio descritto e comunque fissato dalla Determinazione a contrarre n. 368/2019;

DI IMPEGNARE, ai fini dell'affidamento del servizio in questione in favore della Ditta Individuale Lecca Maurizio di cui sopra, la spesa per complessivi € 27.053,50 (di cui € 22.175,00 a titolo di imponibile, oltre IVA al 22%), con decorrenza presumibilmente dal 1° maggio al 31 ottobre 2019, sul bilancio di esercizio per l'anno 2019, Capitolo di spesa n. 43900, Codice SIOPE U.1.03.02.15.999, prenotazione di spesa n. 2019/2 – Impegno 2019/569;

DI SPECIFICARE che:

- il contratto verrà stipulato nel rispetto dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, ed in particolare con scambio di lettera commerciale firmata digitalmente e trasmessa a mezzo PEC, e che trovandoci di fronte ad importi inferiori alla soglia dei 40 mila Euro non trova applicazione l'istituto del cosiddetto *stand still*;
- verrà stipulato solo a seguito della stipula, da parte della Ditta affidataria di una cosiddetta garanzia definitiva, prevista ex art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e come del resto specificato negli atti ed in particolare nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- si procederà alla liquidazione alla Ditta affidataria su presentazione di regolare fattura elettronica all' Ufficio Protocollo di questo Ente e previo riscontro di corrispondenza, per quantità e qualità, della fornitura effettuata con quanto pattuito nonché di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti;

DI PROROGARE il servizio di pulizia degli edifici comunali, per le ragioni di cui sopra, alla Società Cooperativa Sarda Servizi CO.SAR.SE a.r.l., con sede legale in Via G. A. Porcheddu n. 11/13 - 07100 Sassari, P.IVA 00854250909, per il periodo compreso dal 1° al 31 maggio 2019 agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto in essere;

DI IMPEGNARE, in favore Società Cooperativa Sarda Servizi CO.SAR.SE a.r.l., con sede legale in Via G. A. Porcheddu n. 11/13 - 07100 Sassari, P.IVA 00854250909, la somma pari ad € 4.148,00 sul bilancio di esercizio per l'anno 2019, Capitolo di spesa n. 43900, Codice SIOPE U.1.03.02.15.999

DI TRASMETTERE il presente atto:

- al Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile e per tutti gli adempimenti di propria competenza;
- alla Ditta Individuale Lecca Maurizio, con sede legale in via Cagliari, n. 18, 09059 Nurri (SU), P.IVA 00990820912, in conformità a quanto previsto ex art. 76, comma 5 D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. e art. 191 D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. ii.;

Di PUBBLICARE il presente atto, ex art. 32, comma 1, L. 69/2009 presso l'Albo Pretorio *online* e presso la sezione *Amministrazione Trasparente* di questo Ente ex D. Lgs. 33/2013 e ss. mm. ii.

Il Responsabile del Servizio

PISCI GRAZIELLA

*La firma è stata apposta digitalmente in data
23-04-2019*

SERVIZIO ECONOMICO – FINANZIARIO

Ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente atto.

COPERTURA FINANZIARIA FAVOREVOLE

Villacidro, 24-04-2019

Capitolo	Anno	Entrata (E)- Spesa (S)	N. Accert. - N. Imp.	Piano dei Conti Finanziario (V Livello)/ Siope	Descrizione	Importo
43900	2019	S	2019/923	U.1.03.02.15.999	Proroga-Servizio di pulizia degli edifici comunali – affidamento diretto tramite sistema Sardegna CAT - Periodo 01.05.19 - 31.05.19 –	€ 4.148,00
43900	2019	S	2019/569	U.1.03.02.15.999	Servizio di pulizia degli edifici comunali – affidamento diretto tramite sistema Sardegna CAT - Periodo 01.06.19 - 30.11.19 – Smart CIG Z182798BC4 - Affidamento –	€ 27.053,50

**Il Responsabile del
Servizio Economico - Finanziario
MANCA ANTONIA**

*La firma è stata apposta digitalmente in data
24-04-2019*

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune a far data dal per 15 giorni consecutivi .

l'addetto alla pubblicazione