



COMUNE DI VILLACIDRO

Provincia Sud Sardegna

Servizio Tecnico - Urbanistica, Edilizia Pubblica e Privata, Attività Produttive e SUAPE

Codice fiscale n. 82002040929 - Partita Iva n. 01047450927

09039 Villacidro - Piazza Municipio, 1 - ☐tel 070 93442225 - fax 070 93442271

AVVISO PUBBLICO

per la manifestazione di interesse all'affidamento dell'incarico professionale di **REDAZIONE ISTRUTTORIE TECNICOAMMINISTRATIVE PER L'APPROVAZIONE DEGLI STUDI DI COMPATIBILITA' IDRAULICA E DEGLI STUDI DI COMPATIBILITA' GEOLOGICA E GEOTECNICA DI CUI ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO (PAI).**-
Codice CIG: Z17218A1B7

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Questa Amministrazione intende affidare tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. B) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il seguente servizio:

"ISTRUTTORIE TECNICO AMMINISTRATIVE PER L'APPROVAZIONE DEGLI STUDI DI COMPATIBILITA' IDRAULICA, GEOLOGICA E GEOTECNICA COME PREVISTO DALL'ART. 1 L.R. 33/2014.

Il presente avviso, pubblicato nel sito istituzionale dell'ente, è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori economici, associati e aventi le competenze definite al successivo punto 5, ciascuno con la propria specializzazione, potenzialmente interessati e non è in alcun modo vincolante per l'Ente; l'espletamento dell'incarico che sarà affidato previa procedura negoziata fra n.5 soggetti sorteggiati fra quelli idonei che abbiano presentato la propria candidatura a seguito del presente avviso.

1. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO:

L'appalto ha per oggetto la prestazione professionale per l'istruttoria tecnico-amministrativa per l'approvazione degli studi di compatibilità idraulica e degli studi di compatibilità geologica e geotecnica presentati ai sensi delle norme di attuazione del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI), al fine rilascio dei titoli abilitativi inerenti pratiche edilizie sottoposte ai vincoli del PAI stesso; ai fini dell'espletamento dell'incarico è necessario eseguire il sopralluogo per ogni singola istanza.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. B) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con individuazione professionisti da invitare previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato.

A tal fine con il presente avviso si intendono selezionare a discrezione del RUP sulla base del curriculum 5 (cinque) operatori economici da invitare per la presentazione dell'offerta.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggiore numero di operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Villacidro; dette manifestazioni hanno l'unico scopo di far conoscere all'Ente l'interesse e la disponibilità dei manifestanti alla successiva fase di invito alla presentazione dell'offerta.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo ex art. 95 comma 4, lett. b) del D. Lgs. n°50/2016 e ss.mm.ii..

4. IMPORTO DELLE PRESTAZIONI

Importo netto a base di gara per singola istruttoria:

edilizia privata - € 300,00 SOPRALLUOGO COMPRESO Istruttoria Studio compatibilità idrogeologica (come da schema di parcella allegato al presente avviso)

opere pubbliche - € 450,00 SOPRALLUOGO COMPRESO Istruttoria Studio compatibilità idrogeologica (come da schema di parcella allegato al presente avviso)

5. DESCRIZIONE DELLE FIGURE PROFESSIONALI E DELLE PRESTAZIONI RICHIESTE

Sono ammessi a partecipare nelle forme di liberi professionisti associati, società di professionisti, società di ingegneria, prestatori di servizi di ingegneria, architettura e geologia, consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria etc., purché comprendenti al loro interno, a pena di esclusione, le figure professionali sotto indicate:

- **Dottore Geologo, iscritto all'albo professionale;**

- **Dottore Ingegnere, iscritto all'albo professionale, in possesso di riconosciute competenze nel settore idraulico;**

Relativamente alle competenze del Professionista Ingegnere Idraulico:

- analisi dei luoghi e delle caratteristiche idrauliche e idrologiche delle opere oggetto di autorizzazione;

- valutazione dei vincoli imposti dal Piano di Assetto Idrogeologico per zone specifiche con riferimento agli aspetti idraulici e idrologici inerenti le singole pratiche edilizie;
- analisi delle conseguenze inerenti l'impatto idraulico delle opere da autorizzare;
- rilascio del parere finale congiunto motivato ai fini del rilascio o del diniego dell'autorizzazione in coordinamento con il Geologo incaricato.

Relativamente alle competenze del Professionista Geologo:

- analisi dei luoghi e delle caratteristiche geologiche e idrogeologiche delle opere oggetto di autorizzazione;
- valutazione dei vincoli imposti dal Piano di Assetto Idrogeologico per zone specifiche con riferimento agli aspetti geologici e geotecnici inerenti le singole pratiche;
- analisi delle conseguenze inerenti l'impatto geologico e idrogeologico delle opere da autorizzare;
- rilascio del parere finale congiunto motivato ai fini del rilascio o del diniego dell'autorizzazione in coordinamento con il l'Ingegnere incaricato.

Il rilascio del parere finalizzato all'autorizzazione dovrà essere, in ogni caso, a firma congiunta dei Professionisti incaricati, con eventuale distinzione delle rispettive competenze, in ottemperanza alle specifiche dettate dal P.A.I. e dal P.S.F.F.

Le competenze professionali sono valutate, per analogia, in relazione alle norme contenute nel D.M. 20.07.2012 n. 140 e successive modifiche ed integrazioni. Sarà onere dei suddetti Professionisti decidere in merito alla rispettiva ripartizione del compenso assegnato.

I Professionisti saranno selezionati ed inquadrati nell'ambito del procedimento di rilascio dei titoli abilitativi inerenti pratiche edilizie specifiche, sotto il coordinamento del personale interno del Servizio Tecnico Urbanistica; l'incarico sarà affidato ed eseguito dai Professionisti riuniti in Associazione Temporanea o associati in altra forma.

La presentazione dell'istanza non comporta alcun diritto automatico ad essere effettivamente presi in considerazione ai fini dell'incarico

Inoltre i requisiti minimi che devono essere posseduti per potere essere invitati a presentare offerta sono i seguenti:

- **iscrizione all'ordine professionale** in corso di validità alla data di pubblicazione del presente avviso;
- **requisiti di ordine generale:** Non trovarsi in una delle situazioni che comportano l'esclusione, ai sensi dell'art. 80, del D.Lgs. n. 50/2016 e non essere stati invitati a procedure di affidamento di servizi dal Comune di Villacidro nell'ultimo anno e non avere incarichi di servizi di ingegneria in corso di svolgimento col Comune di Villacidro;

I predetti requisiti devono essere dichiarati in sede di manifestazione di interesse con le modalità di cui al D.P.R. 28.12.2000, n°445. La loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

6. FINANZIAMENTO

L'onere finanziario è pari a €. 8.675,05 IVA inclusa, derivante per le verifiche accertamenti entrate contributo L.R. n. 33/2014 "Norme di semplificazione amministrativa in materia di difesa del suolo". Risorse annualità 2016 e 2017, di cui Deliberazione n. 67/3 del 16-12-2016".

7. PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

Le manifestazioni di interesse, presentate dai soggetti su indicati, purché comprendenti al loro interno a pena di esclusione un dottore in geologia ed un dottore in ingegneria in possesso di riconosciute competenze nel settore idraulico e nel settore geotecnico dovranno far pervenire a mezzo del servizio postale raccomandato, corriere espresso o consegnare a mano all'ufficio protocollo dell'Ente al seguente indirizzo: **Comune di Villacidro – Piazza Municipio, 1 - 09039 Villacidro (VS)**, un plico predisposto secondo le modalità di seguito riportate.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga in tempo utile o non pervenga integro.

Modalità di presentazione:

- **pervenire improrogabilmente entro le ore 13,00 del giorno 05.11.2018;**
- essere chiuso e controfirmato con timbro e/o firma sui lembi di chiusura con ceralacca (la ceralacca può essere sostituita da nastro adesivo sigillante trasparente, in modo da rendere visibile la/e firma/e sul lembo di chiusura);
- recare l'esatta indicazione dell'operatore economico, dell'indirizzo e del numero di C.F. o di P.I., oltre al numero di telefono e della PEC al quale inviare eventuali comunicazioni.
- indicare chiaramente la dicitura:

All'esterno della busta dovrà essere chiaramente indicata, oltre al mittente, la dicitura: **"MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA PRESTAZIONE DI REDAZIONE ISTRUTTORIE TECNICOAMMINISTRATIVE PER L'APPROVAZIONE DEGLI STUDI DI COMPATIBILITA' IDRAULICA E DEGLI STUDI DI COMPATIBILITA' GEOLOGICA E GEOTECNICA DI CUI ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO (PAI)."**

Non saranno ammesse le istanze pervenute oltre il termine sopra indicato; il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga in tempo utile o non pervenga integro.

Modalità di presentazione:

- **pervenire improrogabilmente entro le ore 13,00 del giorno 05/11/2018;**
- essere chiuso e controfirmato con timbro e/o firma sui lembi di chiusura con ceralacca (la ceralacca può essere sostituita da nastro adesivo sigillante trasparente, in modo da rendere visibile la/e firma/e sul lembo di chiusura);
- recare l'esatta indicazione dell'operatore economico, dell'indirizzo e del numero di C.F. o di P.I., oltre al numero di telefono e della PEC al quale inviare eventuali comunicazioni.
- indicare chiaramente la dicitura:

Manifestazione di interesse per l'affidamento dell' **"INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA PRESTAZIONE DI REDAZIONE ISTRUTTORIE TECNICOAMMINISTRATIVE PER L'APPROVAZIONE DEGLI STUDI DI COMPATIBILITA' IDRAULICA E DEGLI STUDI DI COMPATIBILITA' GEOLOGICA E GEOTECNICA DI CUI ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO (PAI). – codice CIG Z17218A1B7**

La Manifestazione d'interesse, redatta in carta semplice, deve contenere:

1. Istanza e dichiarazione, contenente gli elementi atti a identificare il soggetto richiedente - dovrà essere utilizzato, a pena di esclusione, il modulo **allegato A** al presente avviso.
2. Dichiarazione relativa alle attività svolte redatta, a pena di esclusione, secondo il modulo **allegato B** al presente avviso.

ALL'ISTANZA DI INVITO NON DOVRÀ ESSERE ALLEGATA ALCUNA OFFERTA ECONOMICA.

L'incompletezza della documentazione sopra descritta comporta l'automatica esclusione dell'operatore economico dalla procedura di affidamento.

Individuazione operatori economici da invitare a presentare offerta: Gli operatori economici da invitare all'eventuale e successiva fase di negoziazione (procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016), verranno selezionati nel modo seguente:

- a. qualora il numero dei candidati idonei sia pari o inferiore a 5 (cinque), si inviteranno tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti che hanno presentato regolare istanza (anche in presenza di una sola candidatura);
- b. qualora il numero dei candidati idonei sia superiore a 5 (cinque), il RUP provvederà a sua discrezione sulla base del curriculum ad invitare cinque operatori economici a presentare offerta.

8. PUBBLICITÀ, TRATTAMENTO DATI E ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso verrà pubblicato all'albo pretorio on-line del Comune di Villacidro, nella sezione avvisi e bandi e nella sezione home notizie del sito istituzionale del Comune di Villacidro all'indirizzo <http://www.comune.villacidro.vs.it>, e sul sito della Regione Sardegna.

Ogni ulteriore informazione relativa alla presente procedura potrà essere richiesta alla Stazione appaltante ai recapiti sotto indicati.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per le finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto.

9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO – RECAPITI PER INFORMAZIONI

Ing. **Francesco Pisano**, Tel. **07093442225**, PEC: protocollo@pec.comune.villacidro.vs.it;

10. ALLEGATI

Schema di parcella

Allegato A: **Domanda di partecipazione**

Allegato B: **Dichiarazione attività svolte.**

Villacidro, **15 ottobre 2018**

Il Responsabile del procedimento.

f.to Ing. **Francesco Pisano**

