



COMUNE DI VILLACIDRO

Provincia del Sud Sardegna

DETERMINAZIONE SERVIZIO SERVIZIO 5 - LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, POLITICHE AMBIENTALI, SICUREZZA SUL LAVORO E PROTEZIONE CIVILE

Numero 661 del 27/12/2021

Registro generale n. 2001 del 28/12/2021

OGGETTO:	Affidamento ex art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120 del 11.09.2020 del servizio di pulizia presso la Scuola Media n. 1, all'operatore economico Gruppo Servizi Associati S.p.A. CIG: Z5833D7549 CUP: G11B21003740001
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Preso atto che con Decreto del Sindaco n. 56 del 03.11.2021 il sottoscritto è stato confermato Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici, Servizi Tecnologici, Patrimonio, Politiche Ambientali ed Energetiche e Sicurezza sul Lavoro, sino al 31.12.2021;

Vista la deliberazione di C.C. n. 11 del 25.05.2021 recante "Approvazione Bilancio di Previsione 2021/2023 e relativi allegati";

Vista la deliberazione di G.C. n. 69 del 10.06.2021 recante "Approvazione del P.E.G. - Piano della Performance 2021-23";

Vista la deliberazione di G.C. n. 92 del 29.07.2021 recante "riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2020 ex art. 3, comma 4, del D. Lgs. n. 118/2011";

Vista la deliberazione di C.C. n. 14 del 14.09.2021 recante "approvazione della relazione sulla gestione (art. 151, comma 6 e art. 231, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000 e art. 11, comma. 6 D. Lgs. n. 118/2011) e del rendiconto dell'esercizio 2020";

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 14/09/2021 recante "Variazione di assestamento generale al bilancio di previsione 2021-2023,- ai sensi dell'art. 175, comma 8 del d.lgs. n. 267/2000, e verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio, ai sensi dell'art. 193, comma 2, del d.lgs. n. 267/2000";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 118 del 28/09/2021 recante “Variazione d’urgenza al bilancio di previsione 2021/2023 ai sensi dell’art. 175, comma 4, del D. Lgs 267/2000. Applicazione Avanzo Accantonato”;

Preso atto che:

il Comune di Villacidro è proprietario della struttura scolastica della Scuola Media n. 1 “A. Loru” sita in Via G. Deledda n. 3, che ospita la Scuola secondaria di I grado in capo all’Istituto Comprensivo Loru Villacidro; con Decreto del Ministro dell’Interno del 14 gennaio 2020, diffuso nella voce “I Decreti” e il cui avviso è stato pubblicato nella G.U. n. 11 del 15.01.2020, è stata disposta l’assegnazione del fondo di 22,5 milioni di euro per l’anno 2020 a tutti i 1.940 comuni con popolazione inferiore ai 1.000 abitanti e contestualmente con decreto del Capo Dipartimento per gli affari interni e territoriali del 14 gennaio 2020, è stato ripartito a tutti i comuni, per il 2020, l’importo complessivo di 500 milioni di euro, sulla base delle quote stabilite – per sette fasce di popolazione – dalla legge di bilancio 2020, risorse assegnate – da 50.000 a 250.000 euro – destinate all’efficientamento energetico, allo sviluppo territoriale sostenibile, agli interventi per l’adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e all’abbattimento delle barriere architettoniche.

il Comune di Villacidro risulta assegnatario del contributo pari a € 90.000,00 così come riportato nell’allegato C) al Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell’interno del 14 gennaio 2020; con Decreto del Ministero dell’Interno dell’11.11.2020 concernente “attribuzione ai Comuni per l’anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari complessivamente, a 497.220.000 euro, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile”, previsto dall’art. 47 del D.L. 14.08.2020, n.104, convertito dalla Legge 13.10.2020, n.126, pubblicato nella G.U. n.289 del 20.11.2020, viene attribuito al Comune di Villacidro il contributo aggiuntivo di € 90.000,00 a valere sul contributo di cui al D.M. 14.01.2020, per un importo complessivo di finanziamento di € 180.000,00;

ex art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento in argomento il Geom. Cosimo Roberto Loi dell’ufficio tecnico Servizio LL.PP. – Patrimonio del Comune di Villacidro;

con Determinazione R.G. n. 684 del 11.06.2021 è stato accertato il contributo ex Decreto del Ministero dell’Interno dell’11.11.2020 concernente “attribuzione ai Comuni per l’anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari complessivamente a 497.220.000 euro, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile”, previsto dall’art. 47 del D.L. 14.08.2020, n. 104, convertito dalla Legge 13.10.2020, n. 126;

con determinazione R.G. n. 910 del 27.07.2021 è stato affidato, ex art. 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 il servizio attinente all’ingegneria e all’architettura relativo all’approfondimento del Livello di conoscenza strutturale della Scuola Media n. 1 “A. Loru”, all’operatore economico Ve. Ma. Progetti s.r.l.

con Determinazione R.G. n. 909 del 27.07.2021 sono stati aggiudicati in favore dell’operatore economico Ing. Giovanni Mascia i servizi tecnici concernenti le attività di progettazione definitiva-esecutiva, C.S.P., Direzione Lavori, contabilità, misura e collaudo con C.R.E. dell’intervento denominato “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA MEDIA N. 1 “A. LORU” – 1° STRALCIO”, per un importo lordo di contratto pari ad € 26.547,10 IVA ed oneri previdenziali inclusi;

il finanziamento complessivo per l’intervento in argomento è garantito con fondi Statali di cui al D.M. del 11.11.2020, imputati nel Bilancio Comunale al Capitolo 86450;

con deliberazione di G.C. n. 98 del 01.09.2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo denominato “interventi di manutenzione straordinaria, adeguamento e messa in sicurezza Scuola Media n. 1 “A. Loru” – 1° stralcio”, redatto dall’Ing. Giovanni Mascia, per un importo complessivo di € 180.000,00 di cui € 102.891,44 di lavori a base d’asta, € 11.933,19 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e di € 65.175,37 di somme a disposizione dell’Amministrazione;

con determinazione R.G. n. 1117 del 04.09.2021 sono stati affidati i lavori di cui al progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione di G.C. n. 98 del 01.09.2021, all’operatore economico Edilizia Loi di Loi Fabrizio s.r.l. con sede legale in Via Carloforte, 2 - 09067 Elmas (CA) - P.IVA 01696510922, per aver offerto un ribasso percentuale del 25,81% sull’importo a base di gara, pari ad un importo lordo di contratto di € 97.095,19 di cui € 76.335,16 di lavori, € 11.933,19 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e di € 8.826,84 di IVA al 10%;

Considerato che dovranno essere eseguite ulteriori attività comprendenti prove di indagine sull’edificato della scuola in argomento, consistenti prevalentemente in demolizioni di parti di intonaco, prelievi di barre d’armatura, carotaggi,

endoscopie e a seguito anche dell'esecuzione dei lavori in argomento, si rende necessario effettuare la pulizia accurata dei locali interessati dalle lavorazioni;

Considerato che il servizio di pulizia dei locali può essere effettuato unicamente da operatori economici in possesso di determinati requisiti, con soggetti competenti per aver già effettuato tali servizi, mentre non è possibile una esecuzione diretta da parte del Comune che non possiede il personale, i materiali e le attrezzature necessarie;

Valutata la necessità improcrastinabile di dover procedere all'affidamento del servizio di pulizia degli ambienti che saranno interessati dalle indagini e dai lavori presso la Scuola Media n. 1;

Vista la determinazione R.G. n. 1367 del 21.10.2021 recante Adesione Convenzione SardegnaCAT per il servizio di pulizia degli edifici comunali;

Tenuto conto che la struttura scolastica Comunale che sarà interessata dalle indagini e dai lavori non può essere lasciata, a seguito dell'esecuzione delle stesse lavorazioni, priva della pulizia degli ambienti, nel rispetto del servizio erogato alla comunità e per il normale funzionamento dell'istituto scolastico;

Vista la Legge n. 120 del 11.09.2020 di conversione con modificazioni del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", il quale prevede all'art. 1, comma 2, lett. a) l'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui all'art. 35;

Ritenuto dover attivare la procedura di affidamento della prestazione in argomento secondo il combinato dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. del 16 luglio 2020, n. 76 e dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che prevedono l'affidamento diretto da parte dell'Amministrazione appaltante per la fornitura di beni e servizi;

Stabilito di procedere, mediante affidamento diretto e non attraverso le procedure ordinarie delle quali, comunque, ai sensi del citato articolo 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. è possibile avvalersi, poiché la scelta della procedura mediante affidamento diretto che si attiva col presente provvedimento garantisce adeguata apertura del mercato e l'individuazione dell'operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi enunciati dall'articolo 30 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., così da rispettare il presupposto per non avvalersi delle procedure ordinarie, nel rispetto, appunto, dei principi generali codicistici;

Dato atto, che trattandosi di fornitura di servizi di importo inferiore ai 40.000,00 euro per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36, comma 2, lettera a) e nell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ovvero le norme di cui alle Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" Approvate dal Consiglio dell'Autorità (A.N.AC.) con delibera n. 1097 del 26.10.2016, e ss.mm.ii.;

Considerato quindi che il servizio in questione può essere acquisito per mezzo di un affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Visto che la motivazione per procedere all'affidamento diretto è la seguente:

- 1) il principio di economicità è garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo a base della negoziazione è stato determinato sulla base di prezzi derivanti da una precedente adesione CONSIP;
- 2) il principio dell'efficacia viene rispettato, perché l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore, ma per rispondere alle esigenze tecniche e all'urgenza del Comune, che attraverso l'esecuzione del contratto colma il fabbisogno di garantire gli interventi di pulizia delle strutture in argomento, atti a garantire il normale funzionamento della scuola;
- 3) il principio della trasparenza viene garantito sia dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del D. Lgs. n. 33/2013 nonché dall'articolo 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

4) il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti eccessivi e documentazione ed oneri eccessivi;

Considerato che, ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D. Lgs. del 18.08.2000 n°267, con la presente determinazione si intende precisare che:

il fine che si intende perseguire con l'affidamento di cui in oggetto è quello di garantire il corretto funzionamento della scuola;

il contratto ha ad oggetto i servizi di pulizia dell'impianto in argomento, atti a garantire il normale funzionamento e il decoro dello stesso;

la forma del contratto è quella della corrispondenza secondo l'uso del commercio come previsto dall'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per gli affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00;

l'importo per la prestazione del servizio di cui in oggetto è stimato in complessivi e lordi € 1.500,00 IVA di legge inclusa, per le pulizie della scuola in argomento;

i termini, le modalità e le condizioni del servizio saranno concordati in base alle esigenze del Servizio;

Considerato, che l'operatore economico Gestione Servizi Associati S.p.A. con sede in Via di Cervara, 143/b – 00155 Roma, P.IVA 014841880391, sentito per le vie brevi ha comunicato la propria disponibilità all'esecuzione del servizio di pulizia della Scuola Media n. 1, stimando l'intervento in complessivi € 1.500,00 al lordo dell'IVA di legge;

Ritenuto pertanto, vista l'esiguità della spesa inferiore comunque a € 40.000,00, di poter procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. all'affidamento del servizio di pulizia degli ambienti della Scuola Media n. 1 interessati dalle indagini per la vulnerabilità sismica in favore dell'operatore economico Gestione Servizi Associati S.p.A. con sede in Via di Cervara, 143/b – 00155 Roma, P.IVA 014841880391;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D. Lgs. n. 267/2000, i provvedimenti dei responsabili dei servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Responsabile del Servizio Finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Appurato che la copertura economica, per procedere all'affidamento del servizio in argomento in favore dell'operatore economico Gestione Servizi Associati S.p.A. con sede in Via di Cervara, 143/b – 00155 Roma, P.IVA 014841880391, è garantita dal Capitolo 86450, anno 2021, P.C.F. V Livello U.2.02.01.09.003 e risulta prevista tra le somme a disposizione dell'amministrazione nel quadro economico del progetto definitivo-esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 98 del 01.09.2021;

Preso atto che il Responsabile del procedimento, Geom. Cosimo Loi con la predisposizione degli atti propedeutici e della presente determinazione ha inteso esprimere la regolarità e conformità del presente atto alle norme vigenti in materia di contratti pubblici oltreché alle esigenze della salvaguardia e tutela del patrimonio comunale in oggetto;

Ritenuto che tale servizio è necessario e inderogabile in quanto si devono garantire gli interventi di pulizia, atti a garantire il normale funzionamento della scuola nelle giornate successive a quella dell'esecuzione delle indagini, senza pregiudicare la funzionalità del servizio pubblico erogato dall'istituto Scolastico;

Ritenuto altresì necessario impegnare le somme per la liquidazione dei compensi spettanti all'operatore economico relativamente al servizio in argomento;

Ritenuto ad oggi congruo e favorevole per l'Amministrazione l'importo stimato in complessivi € 1.500,00 al lordo dell'IVA di legge, a corpo per l'intervento di pulizia della Scuola Media n. 1 in argomento, in quanto derivante da prezzi relativi ad una stima effettuata sulla base di quelli relativi al contratto in essere col Comune di Villacidro;

Atteso dover procedere alla nomina del RUP, nonché alla nomina del Direttore per l'Esecuzione (comma 12) ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. di un dipendente di ruolo del Comune di Villacidro avente adeguato livello

d'inquadramento giuridico e competenze tecnico professionali adeguate in relazione all'incarico che con la presente gli viene conferito;

Acquisito il visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria di cui all'art. 151, 4° comma del Decreto Lgs. n.267 del 18.08.2000;

Richiamato il D. Lgs. del 23 giugno 2011 n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, si riportano le seguenti informazioni:

ragione del debito: servizio di pulizia degli ambienti della Scuola Media n. 1;

titolo giuridico che supporta il debito: il presente provvedimento;

soggetto creditore Gestione Servizi Associati S.p.A. con sede in Via di Cervara, 143/b – 00155 Roma, P.IVA 014841880391;

ammontare del debito: € 1.500,00 al lordo degli oneri di legge;

scadenza del debito: 31.12.2021;

Codice CIG: Z5833D7549

Visti, inoltre:

l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ed in particolare gli artt. 32, 36 e 37;

la Legge n. 241/90, in materia di procedimento amministrativo, in particolare, l'art. 21/bis e seguenti;

lo Statuto del Comune di Villacidro;

la Legge n. 120/2020 di conversione del D.L. del 16/07/2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

D E T E R M I N A

di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

di procedere all'affidamento ex art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. del 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 del 11.09.2020, del servizio di pulizia degli ambienti della Scuola Media n. 1 che saranno interessati dalle indagini e dai lavori in argomento, in favore dell'operatore economico Gestione Servizi Associati S.p.A. con sede in Via di Cervara, 143/b – 00155 Roma, P.IVA 014841880391, per un importo di lordi € **1.500,00** IVA inclusa a corpo, impegnando tale somma nel Bilancio Comunale in corso al **Capitolo 86450**, anno 2021, P.C.F. V Livello U.2.02.01.09.003, descrizione: servizio di pulizia dei locali Scuola Media n. 1;

di dare atto che il servizio in argomento dovrà intendersi comprensivo di tutti gli oneri assicurativi e previdenziali, sollevando l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità nei confronti di persone o cose;

di dare atto che con successivo provvedimento verrà disposta la liquidazione delle spese, a seguito dell'effettivo svolgimento della prestazione e conseguente emissione di relativa fattura elettronica;

di perfezionare il rapporto contrattuale con l'operatore economico tramite lo scambio di corrispondenza commerciale, come previsto dall'art. 32, comma 14, del D. Lgs 50/2016, per gli affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00;

Di nominare quale RUP, nonché Direttore per l'Esecuzione (comma 12) ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il Geom. Cosimo R. Loi, dipendente di ruolo del Comune di Villacidro avente adeguato livello d'inquadramento giuridico e competenze tecnico professionali adeguate in relazione all'incarico che con la presente gli viene conferito;

di dare atto che il Responsabile del procedimento nella persona del Geom. Cosimo R. Loi ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la presente procedura ed il soggetto aggiudicatario;

di dare atto che le condizioni di cui al combinato disposto all'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e all'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. sono quelle indicate in premessa;

Il Responsabile del Servizio
ING. SEVERINO PORCEDDA
La firma è stata apposta digitalmente in data 28/12/2021

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **FAVOREVOLE**

Data:28/12/2021

Il Responsabile (SERVIZIO 5 - LAVORI PUBBLICI,
PATRIMONIO, POLITICHE AMBIENTALI, SICUREZZA SUL
LAVORO E PROTEZIONE CIVILE)
f.to ING. SEVERINO PORCEDDA

Documento Firmato digitalmente ai sensi dell'art.21 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i

SERVIZIO ECONOMICO – FINANZIARIO

Ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente atto.

COPERTURA FINANZIARIA FAVOREVOLE

Villacidro, 28/12/2021

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.003		01.05		86450	2021
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
645	N. 2863	€ 1.500,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

GSA - Gestione Servizi Associati S.p.A.

Descrizione Impegni Assunti

servizio di pulizia presso la Scuola Media n. 1

**Il Responsabile del
Servizio Economico - Finanziario
f.to DOTT.SSA MARIA GABRIELA CURRELI**
La firma è stata apposta digitalmente in data 28/12/2021

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune a far data dal per 15 giorni consecutivi.

Villacidro, li 28/12/2021

**L'addetto alla pubblicazione
PANI FRANCESCA**