



COMUNE DI VILLACIDRO

Provincia del Sud Sardegna

DETERMINAZIONE SERVIZIO

Segreteria, Affarigenerali, Pubblica Istruzione, Cultura, Sport e Turismo

Numero 341 del 14-12-2018

Registro generale n. 1837 del 14-12-2018

OGGETTO:	DETERMINAZIONE DI APPROVAZIONE DELL'AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DEI LOCALI IN LOCALITA' PARCO CASTANGIAS
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi e per gli effetti del disposto di cui al decreto di nomina Sindacale n° 14 del 02/07/2018

Premesso che questa Amministrazione è proprietaria in località Castangias di un parco di circa 23.962,97 ettari distinto al catasto Edilizio Urbano alla Sez. E, Foglio 6, Mappale 554, in una zona particolarmente amena e attrattiva per i turisti, oltre che punto di partenza e arrivo di numerosi sentieri di trekking, sul quale insistono due immobili, che si prestano, uno ad essere adibito a Centro di accoglienza e informazioni turistiche e l'altro allo svolgimento di attività di somministrazione di alimenti e bevande;

Atteso che l'Ente non dispone di personale qualificato per la gestione diretta di tale servizio di Informazione e accoglienza turistica e che pertanto si rende necessario procedere all'affidamento della gestione a terzi del servizio;

Atteso inoltre che la concessione del servizio di informazione e accoglienza può essere accompagnata, al fine di consentire una sua maggiore sostenibilità economico-finanziaria, alla concessione del servizio di somministrazione e trasformazione di alimenti e bevande da realizzarsi previa messa a norma dei locali (dotare la struttura di acqua potabile)

Ritenuto pertanto di dover procedere tramite avviso pubblico di manifestazione di interesse, a scopo esplorativo e non vincolante per l'Ente, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e del principio di rotazione, finalizzato a favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, alla successiva fase procedurale;

Visto a tal fine lo schema di "Avviso esplorativo pubblico di manifestazione di interesse", per l'individuazione dei soggetti interessati a gestire in concessione i locali in località Parco Castangias, per l'affidamento del servizio di informazione, accoglienza turistica e centro di promozione e degustazione prodotti, con possibilità di realizzare una attività di somministrazione

alimenti e bevande, e il relativo modulo "Domanda di manifestazione di interesse", allegati alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali;

Dato atto che l'avviso di cui al presente atto sarà pubblicato sull'home page del sito istituzionale del Comune di Villacidro, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti e all'Albo pretorio on-line.

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 21.03.2018 di approvazione del Bilancio di previsione 2017/2018.

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa, che si richiamano integralmente:

1. Di attivare le procedure per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici allo scopo di affidare, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n° 50/2016, previa indagine di mercato, in concessione i locali in località Parco Castangias, per l'affidamento del servizio di informazione, accoglienza turistica e centro di promozione e degustazione prodotti, con possibilità di realizzare una attività di somministrazione alimenti e bevande;

2. Di approvare l'avviso denominato "AVVISO ESPLORATIVO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DEI LOCALI IN LOCALITA' PARCO CASTANGIAS, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INFORMAZIONE, ACCOGLIENZA TURISTICA E CENTRO DI PROMOZIONE E DEGUSTAZIONE PRODOTTI, CON POSSIBILITA' DI REALIZZARE UNA ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE – Art. 36, commi 1 e 2 lett. b) del D.lgs 50/2016 ss.mm.ii. nonché il relativo modulo "Domanda di manifestazione di interesse", allegati alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali;

3. Di dare atto che il responsabile del procedimento è la dott.ssa Loredana Zuddas;

4. Di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale, del responsabile del procedimento e del responsabile del servizio ai sensi dell'art.6 bis L. 241/1990 così come introdotto dalla L. 190/2012;

5. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi del D. Lgs.vo n. 33/2013 (Amministrazione Trasparente) e della Legge n. 190/2012 (Anticorruzione) e D.Lgs. n. 50/2016.

Il Responsabile del Servizio

PISCI GRAZIELLA

*La firma è stata apposta digitalmente in data
14-12-2018*

Ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente atto.

Villacidro,

**Il Responsabile del
Servizio Economico - Finanziario**

La firma è stata apposta digitalmente in data

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune a far data dal per 15 giorni consecutivi .

l'addetto alla pubblicazione